



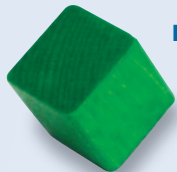
- **Jeder Stein muss sitzen!**

Unser Angebot:

Wir prüfen für Sie die Energieeffizienz Ihres Bauvorhabens!

Gut beraten für die Zukunft

■ Gesetzliche Anforderungen



Das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG)

Das Bundesgesetz regelt für Bauherren von neu zu errichtenden Wohn- und Nichtwohngebäuden den Wärme- und Kühlbedarf des Gebäudes mit erneuerbaren Energien.

Möglichkeiten der Erfüllung:

Wärmequelle	Mindestanteil	Sonstige Anforderungen
Solare Strahlungsenergie, Solarthermie	15%	Siegel: Solar Keymark
Geothermie oder Umweltwärme, WP	50%	Effizienzanforderungen
Feste Biomasse	50%	Effizienzanforderungen
Gasförmige Biomasse	30%	Einsatz nur in Kraft-Wärme-Kopplung
Flüssige Biomasse	50%	Moderne Heizkessel: Nachhaltigkeitskriterien

Der Wärmeenergiebedarf kann ersatzweise auch durch den Anschluss an ein Wärmenetz, die Nutzung von Abwärme oder durch die Verbesserung der Energieeffizienz des Gebäudes erreicht werden.

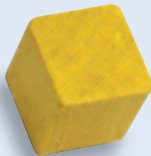
Die Nichteinhaltung kann teuer werden

Sie als Bauherr bezahlen für die höhere Energieeffizienz Ihres Hauses und möchten durch niedrigen Verbrauch von dieser Investition auch profitieren. Wer die gesetzlichen Vorgaben nicht erfüllt, seiner Nachweispflicht nicht nachkommt, die Nachweise nicht aufbewahrt oder falsche Angaben macht, kann mit einem Bußgeld belangt werden.

■ Vorgaben oft nicht erfüllt

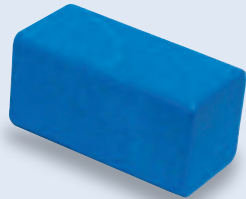
Rund 30% aller Neubauten entsprechen nicht den gesetzlichen Vorgaben

Laut einer Untersuchung, die der Verband Privater Bauherren (VPB) 2010 durchführen ließ, entsprechen rund 30% aller Neubauten nicht den gesetzlichen Anforderungen. Das ist alarmierend! Fast die Hälfte aller Energie-Einsparverordnungs-Nachweise sind falsch berechnet und in über 50% aller untersuchten Fälle wurden die Berechnungen zur Energieeinsparung auf der Baustelle technisch nicht korrekt umgesetzt. So wurden beispielsweise häufig schlechtere Dämmstoffe verwendet als angegeben.



Nutzungsgewohnheiten sind entscheidend

Ein wesentlicher Faktor für diese Berechnungen ist, wie eine Immobilie genutzt werden soll. Ist der Keller beispielsweise als Wohn- und Arbeitsbereich vorgesehen, dann muss er auch gedämmt und konsequent beheizt werden. Ein Abstellraum dagegen muss lediglich gegenüber beheizten Wohnbereichen thermisch abgeschottet werden. Energieeinsparungen, wie wir sie in heutiger Zeit betreiben sind also echtes Feintuning. Denn nur so passen alle Bausteine auch optimal aufeinander.



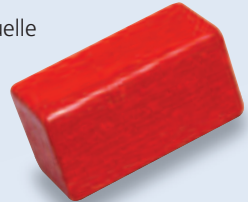
■ Kontrolle ist besser

Für mehr Energieeffizienz – unabhängig und persönlich

Die unabhängige Energieagentur fördert seit über 10 Jahren durch die Beratung privater Haushalte, Kommunen und Gewerbebetriebe den effizienten Einsatz von Energie und Ressourcen. Unsere unabhängigen Energieberater haben dabei für jeden eine passende umweltfreundliche, kostensparende Lösung und das passende Förderprogramm. Diese Lösungen sind – auch durch die veränderte Gesetzeslage – häufig komplex; die anvisierten Maßnahmen müssen optimal aufeinander abgestimmt werden. Geballte Fachkompetenz und großes Know-how sind hier erforderlich.

Vertrauen ist gut, Kontrolle ist besser – noch vor Baubeginn

Inwiefern Ihr Bauvorhaben den gesetzlichen Vorgaben entspricht, prüfen wir gerne für Sie. Um Folgekosten zu vermeiden, sollte die Qualitätssicherung und eventuelle Nachbesserungen noch vor Baubeginn, besser noch vor der Ausschreibung der Baumaßnahme vorgenommen werden.



Rufen Sie uns einfach an!

■ Ihre Investition soll sich lohnen

Sehr geehrte Bauherrinnen und Bauherren,

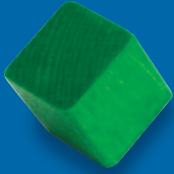
Sie haben sich für den Bau Ihrer eigenen vier Wände entschieden. Eine langfristige Investition, die eine Vielzahl reiflicher Überlegungen, guter Entscheidungen und gründlicher Kontrollen erfordert, damit sie sich in allen Belangen rechnet. Sprechen Sie mit Ihrem Architekten. Besonderes Augenmerk gilt den Energiewerten Ihres geplanten Hauses. Diese müssen den strengen Vorgaben der jeweils aktuellen EnEV und des Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetzes (EEWärmeG) entsprechen. Leider ist das viel zu häufig nicht der Fall. Das kostet Ihr Geld, schadet der Umwelt und muss nicht sein!

Als zusätzlichen Service bieten wir Ihnen eine Qualitätssicherung zur Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben auf Honorarbasis an. Damit haben Sie die Gewissheit, dass Sie von Ihrer Investition in die Energieeffizienz Ihres Hauses Jahr für Jahr profitieren und keine gesetzlichen Sanktionen fürchten müssen.



**Rufen Sie uns einfach an –
am besten noch vor der Ausschreibung!**

Jeder Stein muss sitzen!



Energieagentur Ravensburg gGmbH

Zeppelinstraße 16 · 88212 Ravensburg

Tel. 0751 76470-70 · Fax 0751 76470-79

info@energieagentur-ravensburg.de

www.energieagentur-ravensburg.de

www.energieplus-region.de

www.grips.info



EUROPÄISCHE UNION

Gefördert aus dem Europäischen Fonds
für Regionale Entwicklung



Unabhängig und persönlich